

АКТ № 375
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

«31» октября 2024г.

г. Тула

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Гагарина, д.10, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сорокиной Т.П., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Гагарина, д.10

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12840,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	449,41
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4815,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8025,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					43830,21

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 43 830 (Сорок три тысячи восемьсот тридцать) рублей 21 копейка.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Т.П. Сорокина

АКТ № 376
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

«31» октября 2024г.

г. Тула

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Горького, д.11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Гудковой Л.А., являющейся собственником квартиры № 325, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 11 от 31.10.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/23 от "31" октября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. М. Горького, д.11.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	82 078,40
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			35 000,00
1.2	Замена крана стояка отопления. Муфта разборная Ø20х¼ - 1 шт.; муфта комбинированная Ø20х¼ - 2 шт.; тройник Ø20 - 1 шт.; кран ¼- 2 шт.; угол Ø20 - 2 шт.; труба ПП - 0,5м	по необходимости			1 391,00
1.3	Ежемесячные осмотры МКД с участием представителя дома	1 раз в месяц			25 000,00
1.4	Замена стояков отопления в кв. 148, 152. Труба ПП Ø20 - 2м; труба ПП Ø25 - 2м; кран ¼ 2 шт.; муфта 25х¼ внутр. - 4 шт.; муфта 25х¼ наружн. - 4 шт.; муфта 20х¼ внутр. - 4 шт.; муфта 20х¼ наружн. - 4 шт.; тройник 25х20х25 - 4 шт.; тройник Ø 20 - 4 шт.; угол Ø 25 - 5 шт.; угол Ø 20 - 5 шт.; муфта соед. Ø 25 - 10 шт.; муфта соед. Ø 20 - 10 шт.;	по необходимости			9 590,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			65 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			39 000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	2 872,74
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Монтажные работы по укладке резинового покрытия толщиной 10мм на пороги десяти подъездов.	по необходимости			178 600,00
2.6	Приобретение необходимого материала и изготовление деревянных трапов с перилами	по необходимости			26 800,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	30 779,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	51 299,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					549 510,54

20 519,60

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 549 510 (Пятьсот сорок девять тысяч пятьсот десять) рублей 54 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.А. Гудкова

АКТ № 377
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Демонстрации, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Глазуновой Л.Е., являющейся собственником квартиры № 23, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 31.01.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 01/24 от "04" апреля 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Демонстрации, д.4.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	32 523,60
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			14 000,00
1.2	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			81 064,98
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			19 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			15 600,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	12 196,35
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	20 327,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					196 212,18

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 196 212 (Сто девяносто шесть тысяч двести двенадцать) рублей 18 копеек.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

Заказчик

М.М. Смирнов

Л.Е. Глазунова



АКТ № 378
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Бр. Жабровых, д.1а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Серединой С.В., являющейся собственником квартиры № 32, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 25.07.2023г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/23 от "1" сентября 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Бр. Жабровых, д.1а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	3,70	18 551,80
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
1.2	Техническое обслуживание теплосчетчиков	ежедневно			1 900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			13 000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.4	Покраска и установка дверей в 1-ом и 2-ом подъездах	по необходимости			70 800,00
3	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	4,00	20 056,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					138 647,80

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 138 647 (Сто тридцать восемь тысяч шестьсот сорок семь) рублей 80 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:

_____ М.М. Смирнов

_____ С.В. Середина



АКТ № 379
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Кауля, д.47. корп. 3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Хлабоничевой В.А., являющейся жильцом квартиры №72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 15.03.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/22 от "1" апреля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Кауля, д.47, корп.3

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	15488,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			9360,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	542,09
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5808,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	9680,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					52078,89

2. Всего за период с "01" октября 2024 г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 52 078 (Пятьдесят две тысячи семьдесят восемь) рублей 89 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

В.А. Хлабоничева

АКТ № 380
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Заикиной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №70, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 15/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Комсомольская/Литейная, д.22/72

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	18625,20
1.1	Ремонт примыкания на крыше над 1 подъездом, ремонт примыкания над козырьком на входе в 1 подъезд	по необходимости			8500,00
1.2	Замена части розлива отопления. Труба Ø76 - 3м; кран шаровой ¼ - 3 шт.; кран шаровой ¼ - 1 шт.; труба ПП Ø 20 - 3м; угол 90 ° Ø 20 - 3 шт.; переход 25x20 - 1 шт.; тройник Ø 20 - 1 шт.; муфта 20x¼ - 1 шт.; труба Ø 25 - 2м; муфта Ø 25x¼ - 1 шт.; разборное соед. 25x¼ - 1 шт.	по необходимости			7592,95
1.3	Замена задвижек ТУ. Задвижки Ø 100 - 3 шт.; фланец Ø 100 - 1 шт.	по необходимости			15136,00
1.4	Замена светильника на ЛКЛ. Светильник - 1 шт.; лампочка - 1 шт.; сжим - 2 шт.; провод - 0,4м; саморезы - 2 шт.	по необходимости			806,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			10400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	651,88
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Погрузка в контейнер, вывоз и утилизация веток	по необходимости			12000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6984,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	11640,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					106137,23

4656,3

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 106 137 (Сто шесть тысяч сто тридцать семь) рублей 23 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны:



М.М. Смирнов

Л.Л. Заикина

АКТ № 381
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Красноармейский пр-т, д.52, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Пронькиной М.В., являющейся жильцом квартиры №46, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 30.06.2021., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/21 от "1" июля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, Красноармейский пр-т, д.52

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12794,00
1.1	Ремонт розлива отопления. Труба 57 - 3м; резьба ½ - 2 шт.; резьба ¼ - 1 шт.; кран ¼ - 2 шт.; кран ½ - 1 шт.; цанга ½x20 - 2 шт.	по необходимости			2690,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	447,79
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4797,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	7996,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					45125,79

3198,5

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 45 125 (Сорок пять тысяч сто двадцать пять) рублей 79 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

М.В. Пронькина



АКТ № 382
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина, д.24, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рослякова Д.Н., являющегося жильцом квартиры №14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 25.08.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/24 от "1" сентября 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ленина, д.24

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	5,00	26887,00
1.1	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно	шт.	3500,00	7000,00
1.2	Ремонт клапана отопления	по необходимости			12700,00
1.3	Приобретение насоса ХВС	по необходимости			50750,00
1.4	Установка насоса на ГВС	по необходимости			22675,00
1.5	Пуско-наладочные работы	по необходимости			4500,00
1.6	Техническое обслуживание теплосчетчиков	по необходимости			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			13000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	752,84
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	8066,10
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,50	18820,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					175391,84

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 175 391 (Сто семьдесят пять тысяч триста девяносто один) рубль 84 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Росляков Д.Н.

АКТ № 383
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Луначарского, д.57, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Анискиной Я.Э., являющейся собственником квартиры № 44, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.03.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Луначарского, д.57

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	41 666,80
1.1	Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	1 раз в год			97 986,66
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			19 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			19 500,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	1 458,34
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Приобретение и установка стальной двери на запасной выход в 3 подъезде	по необходимости			37 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	15 625,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			17 500,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	31 250,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					283 586,95

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 283 586 (Двести восемьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят шесть) рублей 95 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Я.Э. Анискина

АКТ № 384
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.100, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой З.И., являющейся собственником квартиры № 38, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 100

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	18 690,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	654,15
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	7 008,75
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	14 017,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					62 510,40

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 62 510 (Шестьдесят две тысячи пятьсот десять) рублей 40 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

М.И. Морозова

АКТ № 385

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.104, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Козловой Т.А., являющейся собственником квартиры № 18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 07.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 104

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	17 290,40
1.1	Ремонт крыши над кв. 104 (яндовая)	по необходимости			52 000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	605,16
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Приобретение материалов и ремонт входной группы 1 подъезда	по необходимости			11 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6 483,90
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			6 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	12 967,80
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					122 487,26

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 122 487 (Сто двадцать две тысячи четыреста восемьдесят семь) рублей 26 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:

М.М. Смирнов

М.М. Смирнов

Т.А. Козлова



АКТ № 386
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Металлургов, д.102, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мешковой А.С., являющейся собственником квартиры № 42, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 10.07.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 14/22 от "1" августа 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Металлургов, д. 102

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	17 293,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	605,28
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6 485,10
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			7 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	12 970,20
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					60 494,18

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 60 494 (Шестьдесят тысяч четыреста девяносто четыре) рубля 18 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



 М.М. Смирнов
 А.С. Мешкова

АКТ № 387

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Оборонная, д.7а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиткина И.Г., являющегося собственником квартиры № 3, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.06.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/22 от "1" июля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Оборонная, д.7а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12 030,28
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	421,06
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4 511,36
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	9 022,71
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					42 385,40

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 42 385 (Сорок две тысячи триста восемьдесят пять) рублей 40 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

И.Г. Шиткин

АКТ № 388
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.3/1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Андрюхиной С.В., являющейся собственником квартиры № 59, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 3/20 от 01.06.2020., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.3, корп.1

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	11312,00
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	395,92
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4242,00
4	Обслуживание шлагбаума	1 раз в месяц			3800,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	7070,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					46419,92

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 46 419 (Сорок шесть тысяч четыреста девятнадцать) рублей 92 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

С.В. Андрюхина

АКТ № 389

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Академика Обручева, д.5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице совета МКД, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 2/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 2/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Академика Обручева, д.5.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,70	26812,09
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
1.2	Обслуживание шлагбаума	1 раз в месяц			3300,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			11700,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	798,66
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	8557,05
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			9000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	17114,10
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					92981,90

5704,7

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 92 981 (Девяносто две тысячи девятьсот восемьдесят один) рубль 90 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

И.В. Кучеренко

Е.Е. Тихунова

Ю.В. Кораблина

Л.А. Фролова

О.В. Попов

Т.А. Давыдова

В.П. Олицкая

Е.В. Сакирин

Л.И. Хрупова

АКТ № 390
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Попова В.Б., являющегося собственником квартиры № 77, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 27.10.20г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 9/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	15454,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	540,89
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5795,25
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	9658,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					47848,89

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 47 848 (Сорок семь тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 89 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

В.Б. Попов

АКТ № 391

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Митрофаненко Т.С., являющейся собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 15.10.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/20 от "1" ноября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 2А

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	11191,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			5200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5850,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	391,71
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4196,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	8393,70
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					37323,86

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 37 323 (Тридцать семь тысяч триста двадцать три) рубля 86 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Стороны



М.М. Смирнов

Т.С. Митрофаненко

АКТ № 392
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему
ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Обручева, д.4, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бушукова А.И., являющегося собственником квартиры № 37, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Обручева, д. 4

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	13919,60
1.1	Замена коренного крана в кв. 46. Кран ½ - 1 шт.; лен	по необходимости			370,00
1.2	Ремонт примыкания крыши над кв. 10	по необходимости			3500,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	487,19
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5219,85
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8699,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					48596,39

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 48 596 (Сорок восемь тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 39 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подписи Сторон

М.М. Смирнов

Заказчик

А.И. Бушуков



АКТ № 393

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Октябрьская, д.81, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бирюковой И.О., являющейся собственником квартиры №19, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 5/20 управления многоквартирным домом с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Октябрьская, д.81

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,70	25738,61
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	766,68
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	8214,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	16428,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					74048,64

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 74 048 (Семьдесят четыре тысячи сорок восемь) рублей 64 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

И.О. Бирюкова



АКТ № 394
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Каждан Г.С., являющейся собственником квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании Договора 11/22 от 01.06.2022 с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11/22 от "1" июня 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Первомайская/Ф. Энгельса, д.9/133

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ (оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергообеспечения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	37066,80
1.1	Диспетчеризация шлагбаума				2500,00
1.2	Замена лампочки над входом в 4 подъезд. Лампочка - 1 шт.	по необходимости			66,80
1.3	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			5700,00
1.4	Проверка дымовентканалов	по заявке			505,35
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			26000,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			13000,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	1297,34
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Приобретение кононаборной клавиатуры TS-KBD-EM2 Metal панель со встроенным контроллером доступа и считывателем карт формата EM-Marin	по необходимости			3500,00
2.6	Удаление граффити со стены	по необходимости			1000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	13900,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	23166,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					129803,09

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 129 803 (Сто двадцать девять тысяч восемьсот три) рубля 09 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подпись Сторон:



М.М. Смирнов

Г.С. Каждан

АКТ № 395

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.70, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Логунова В.Н., являющегося жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 15.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 13/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.70

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	10584,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			5200,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			4875,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	370,44
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Дополнительный вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	3969,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	6615,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					36713,44

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 36 713 (Тридцать шесть тысяч семьсот тринадцать) рублей 44 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

В.Н. Логунов

АКТ № 396
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр.Ленина, д.74, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Сосниной Л.Л., являющейся жильцом квартиры №57, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 20.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	16424,00
1.1	Проверка дымовентканалов	по заявке			505,35
1.2	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	574,84
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Дополнительный вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6159,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	10265,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					53668,19

4106

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 53 668 (Пятьдесят три тысячи шестьсот шестьдесят восемь) рублей 19 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Л. Соснина

АКТ № 397

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. пр.Ленина, д.74а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Колобаевой А.О., являющейся жильцом квартиры №10, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 19.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.74а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12968,80
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	453,91
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Дополнительный вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4863,30
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8105,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					47691,51

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 47 691 (Сорок семь тысяч шестьсот девяносто один) рубль 51 копейка.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

А.О. Колобаева



АКТ № 398
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.91, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рыжовой Н.А., являющейся жильцом квартиры №18, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД от 19.01.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/24 от "1" августа 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.91

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	15832,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5200,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	554,13
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5937,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	9895,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					46018,93

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 46 018 (Сорок шесть тысяч восемнадцать) рублей 93 копейки.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



М.М. Смирнов

Рыжова Н.А.

АКТ № 399
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.91А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Бредихиной Л.Ю., являющейся жильцом квартиры №31, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 01.08.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 16/21 от "1" октября 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.91А

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	5828,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			4800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			1040,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	204,01
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	2185,80
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	3643,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					19801,61

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 19 801 (Девятнадцать тысяч восемьсот один) рубль 61 копейка.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Ю. Бредихина

АКТ № 400
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.97, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ткаченко Н.А., являющейся жильцом квартиры №4, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 10/21 от "1" марта 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.97

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	30495,20
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			14400,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			10920,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	1067,33
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Погрузка в контейнер и дополнительный вывоз строительного мусора	по необходимости			11000,00
2.6	Приобретение материалов и ремонт 3 подъезда	по необходимости			58000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	11435,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	19059,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					160377,73

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 160 377 (Сто шестьдесят тысяч триста семьдесят семь) рублей 73 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Н.А. Ткаченко

АКТ № 401
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр.Ленина, д.133а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Паршикова Р.С., являющегося жильцом квартиры №5, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола №1 внеочередного общего собрания собственников помещений от 17.05.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/24 от "1" июля 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.133а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	18406,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	644,24
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6902,55
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	11504,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					60357,84

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 60 357 (Шестьдесят тысяч триста пятьдесят семь) рублей 84 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Р.С. Паршиков

АКТ № 402
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Ленина, д.105, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Зозули Г.А., являющейся жильцом квартиры №40, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/22 от "1" января 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, пр. Ленина, д.105

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,50	23333,40
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	725,93
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	7777,80
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,50	18148,20
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					68025,33

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 68 025 (Шестьдесят восемь тысяч двадцать пять) рублей 33 копейки.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Г.А. Зозуля



АКТ № 403

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пузакова, д.18, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Орловой С.В., являющейся жильцом квартиры №84, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 08.11.2021г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 18/21 от "1" декабря 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пузакова, д.18.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	18353,60
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	642,38
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	6882,60
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	11471,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					60249,58

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 60 249 (Шестьдесят тысяч двести сорок девять) рублей 58 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

С.В. Орлова

АКТ № 404

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Пушкинская, д.30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Дорохиной Н.Л., являющейся жильцом квартиры №225, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 26.12.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 1/23 от "1" января 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Пушкинская, д.30

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	3,70	59824,19
1.1	Замена участка Ц/О в подвале 5 подъезда. Кран шаровой ½ - 1 шт.; муфта ½ внутр.х20 - 1 шт.; муфта ½ наружн.х20 - 1 шт.; муфта спаечная 20 - 1 шт.; труба 20 PPRC - 20м	по необходимости			2492,00
1.2	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			28000,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			39000,00
2.2	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.3	Оплата подрядчику в качестве компенсации работ по демонтажу плитки и выравнивание стяжки	по необходимости			198000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	24253,05
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	40421,75
5	Ведение ГИС				1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					394 090,99

16168,7

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 394 090 (Триста девяносто четыре тысячи девяносто) рублей 99 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Л. Дорохина

АКТ № 405
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Тула, ул. Н. Руднева, д.49, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ивановой Ю.С., являющейся собственником квартиры № 34, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола № 1 внеочередного общего собрания собственников помещений МКД № 49 от 25.02.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 02/24 от "01" мая 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.49.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	11 472,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6 500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6 240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	401,55
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4 302,30
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,50	10 038,70
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					41 055,35

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 41 055 (Сорок одна тысяча пятьдесят пять) рублей 35 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон:



_____ М.М. Смирнов

_____ Ю.С. Иванова

АКТ № 406
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Н. Руднева, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Тетерева А.Е., являющегося жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 4/20 от 01.06.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 4/20 от "1" июня 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Н. Руднева, д.12

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,70	26422,46
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			11700,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	787,05
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	8432,70
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	4,00	22487,20
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					81029,41

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 81 029 (Восемьдесят одна тысяча двадцать девять) рублей 41 копейка.

- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

А.Е. Тетерев

АКТ № 407

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Рязанская, д.3, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головановой О.С., являющейся собственником квартиры № 81, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.02.22г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 7/22 от "1" апреля 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Рязанская, д.3

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	33 436,00
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1 900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			15 600,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			15 600,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	1 170,26
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
2.5	Удаление граффити со стены дома	по необходимости			4 000,00
2.6	Приобретение материалов и ремонт откосов на окнах с 5 по 9 этажи в 4-х подъездах	по необходимости			38 000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	12 538,50
4	Техническое обслуживание лифтов	ежедневно			14 000,00
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,00	25 077,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					163 421,76

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 163 421 (Сто шестьдесят три тысячи четыреста двадцать один) рубль 76 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Подпись Сторон

М.М. Смирнов

Заказчик

О.С. Голованова



АКТ № 408
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Советская, д.12, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Болдова В.А., являющегося собственником квартиры № 49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 28.06.2023г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/23 от "1" августа 2023 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Советская, д.12

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,70	18 877,08
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			7 800,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	562,30
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,70	6 827,88
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	3,80	15 262,32
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					59 229,58

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 59 229 (Пятьдесят девять тысяч двести двадцать девять) рублей 58 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

_____ М.М. Смирнов

Заказчик

_____ В.А. Болдов



АКТ № 409
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Станиславского, д.10а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Федюшиной И.Е., являющейся собственником квартиры № 74, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 30.04.2024г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 3/24 от "01" июня 2024 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Станиславского, д.10а.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12 544,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			9 100,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7 800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	439,05
2.4	Окос травы	по необходимости			1 100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4 704,15
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	7 840,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1 000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					44 527,85

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 44 527 (Сорок четыре тысячи пятьсот двадцать семь) рублей 85 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи Сторон



М.М. Смирнов

И.Е. Федюшина

АКТ № 410
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Староникитская, д.10а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фандеевой Г.В., являющейся жильцом квартиры №60, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 04.06.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом №12/22 от "1" июля 2022г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул.Староникитская, д.10а.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12882,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	450,87
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4830,75
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8051,25
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					42614,87

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 42 614 (Сорок две тысячи шестьсот четырнадцать) рублей 87 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик

Подписи сторон:



М.М. Смирнов

Г.В. Фандеева

АКТ № 411
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Тимирязева, д.89, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Журкина Л.Л., являющегося собственником квартиры № 20, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений в МКД № 1 от 24.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Тимирязева, д.89.

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Услуги по содержанию общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	13524,64
1.1	Техническое обслуживание теплосчетчиков	1 раз в месяц			1900,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	473,36
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5071,74
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8452,90
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					44262,64

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 44 262 (Сорок четыре тысячи двести шестьдесят два) рубля 64 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель

Заказчик



М.М. Смирнов

Л.Л.Журкин

АКТ № 412

**приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2А, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Соломахиной Л.И., являющейся жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 28.02.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" марта 2021 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2а


№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	9990,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			5200,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	349,66
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	3746,40
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	6244,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					34130,46

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 34 130 (Тридцать четыре тысячи сто тридцать) рублей 46 копеек.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Л.И. Соломахина

АКТ № 413
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ефимовой Н.Д., являющейся жильцом квартиры №29, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 21.02.2022г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 5/22 от "1" марта 2022 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2б

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	10251,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6500,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	358,79
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	3844,20
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	6407,00
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					35961,19

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 35 961 (Тридцать пять тысяч девятьсот шестьдесят один) рубль 19 копеек.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Н.Д. Ефимова

АКТ № 414

приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Циолковского, д.2В, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Панфилкиной Н.П., являющейся жильцом квартиры №1, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 16.09.2020г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 6/20 от "1" октября 2020 г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Циолковского, д.2В

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	12208,80
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	427,31
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	4578,30
5	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	7630,50
6	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					41244,91

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 41 244 (Сорок одна тысяча двести сорок четыре) рубля 91 копейка.
3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Исполнитель



М.М. Смирнов

АКТ № 415
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ф. Энгельса, д.145, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Голуба А.Ф., являющегося жильцом квартиры №49, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 02.03.2022г, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 8/22 от "1" апреля 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	13552,00
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	474,32
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Погрузка в контейнер и дополнительный вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5082,00
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8470,00
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					45418,32

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 45 418 (Сорок пять тысяч четыреста восемнадцать) рублей 32 копейки.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель


 Российская Федерация
 г. Тула

М.М. Смирнов

Заказчик

А.Ф. Голуб

АКТ № 416
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.145а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Киселевой Л.Е., являющейся жильцом квартиры №36, находящейся в данном многоквартирном доме, действующей на основании протокола внеочередного общего собрания собственников помещений №1 от 13.04.2021г., с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 12/21 от "1" мая 2021г. (далее - "Договор") услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.145а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	13418,40
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			7800,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	469,64
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Погрузка в контейнер и дополнительный вывоз строительного мусора с контейнерной площадки	по необходимости			3000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовлению и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5031,90
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	8386,50
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					46706,44

- Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024 г. выполнено работ на сумму 46 706 (Сорок шесть тысяч семьсот шесть) рублей 44 копейки.
- Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель



М.М. Смирнов

Заказчик

Л.Е. Киселева

АКТ № 417
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Тула

«31» октября 2024г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул.Ф. Энгельса, д.147а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Барычева С.А., являющегося жильцом квартиры №78, находящейся в данном многоквартирном доме, с одной стороны, и управляющая компания ООО «Свой Дом», именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице Генерального директора Смирнова М.М., действующего на основании устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Тульская обл., г. Тула, ул. Ф. Энгельса, д.147а

№ пп	Наименование вида работы (услуги)	Периодичность выполнения работ(оказанных услуг)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	Содержание общедомовых и инженерных коммуникаций (системы гвс, хвс, отопления, энергоснабжения, системы канализаций, аварийно-диспетчерской службы)	ежедневно	м ²	4,00	14433,20
2	Услуги по благоустройству придомовой территории и уборке мест общего пользования с использованием дезинфицирующих средств	ежедневно			
2.1	Уборка придомовой территории	ежедневно			6500,00
2.2	Уборка мест общего пользования (лестничные клетки)	1 раз в неделю			6240,00
2.3	Дератизационные мероприятия	1 раз в месяц	м ²	0,14	505,16
2.4	Окос травы	по необходимости			1100,00
2.5	Ремонт ступенек в 1 подъезде	по необходимости			2000,00
3	Услуги по приему и обработке платежей, изготовление и разнос квитанций, услуги паспортного стола	ежедневно	м ²	1,50	5412,45
4	Управленческие услуги	ежедневно	м ²	2,50	9020,75
5	Ведение ГИС	ежедневно			1000,00
Итого выполнено работ и оказано услуг					46211,56

2. Всего за период с "01" октября 2024г. по "31" октября 2024г. выполнено работ на сумму 46 211 (Сорок шесть тысяч двести одиннадцать) рублей 56 копеек.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

Подписи Сторон:

Исполнитель

М.М. Смирнов

Заказчик

С.А. Барычев

